

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.05.2025 klo 14:31. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

1549/2023

Rakennesuunnittelun puitesopimus, optiokauden käyttöönotto

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen, puh. 050 3264578, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Hankinnan kuvaus

Tuomi Logistiikka Oy käynnisti talvella 2023 rakennesuunnittelun puitejärjestelyn kilpailutuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen käyttöön kahden (2) vuoden sopimuskaudelle.

Pirkanmaan hyvinvointialueen kiinteistöjohtaja Petri Laurikka teki 24.3.2023 hankinnasta hankintapäätöksen 17 § 2023. Päätöksen mukaisesti sopimus tehtiin neljän toimijan kanssa ja hankintaan sisältyi optio sopimuksen jatkamisesta kahden vuoden optiokaudella. Optiot otettiin huomioon tarjouspyynnössä ja hankinnan ennakoidun arvon laskennassa.

Optiokausi 1.4.2025-1.4.2027 esitetään otettavaksi käyttöön entisin ehdoin kumppanien AFRY Buildings Finland Oy (2911977-7) ja Ideestructura Oy (2424612-8) kanssa.

A-Insinöörit Suunnittelu Oy (0211382-6) ja FCG Finnish Consulting Group Oy (1940671-3) esittivät sopimuksen mukaisessa määräajassa 6,5% sopimuksen mukaista hinnankorotusta optiokaudelle. Konsultin puitejärjestelystä antamien hintojen hinnanmuutos perustuu sopimuksen mukaiseen SKOL-suunnittelukustannusten (suunnittelukustannusindeksi) seurannan muutokseen.

Optiokausi 1.4.2025-1.4.2027 esitetään otettavaksi käyttöön 6,5% korotuksella kumppanien A-Insinöörit Suunnittelu Oy (0211382-6) ja FCG Finnish Consulting Group Oy (1940671-3) kanssa.

Sopimuksen omistaja ja vastuhenkilö

Sopimuksen omistaa Pirkanmaan hyvinvointialueen Toimitilapalvelut toimialue (aiemmin Kiinteistöpalvelut ja tilahallinta toimialue) ja vastuuhenkilönä toimii rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen.

Päätös

Päätän, että rakennesuunnittelun puitejärjestelyä jatketaan esityksen mukaisesti entisin ehdoin optiokaudelle 1.4.2025-1.4.2027, A-Insinöörit Suunnittelu Oy (0211382-6), AFRY Buildings Finland Oy (2911977-7), FCG Finnish Consulting Group Oy (1940671-3) ja Ideestructura Oy (2424612-8) kanssa.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallintosäännön (62§) ja Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö Osa II mukaan kiinteistöjohtaja päättää Rakennushankkeiden suunnittelu- ja urakointipalveluiden hankintasopimusten hyväksymisestä.

Oikeus tilauksen tekemiseen palvelusopimuksen perusteella määräytyy hallinto- ja toimintasääntöjen sekä hankinta- ja sopimushallintaohjeiden mukaisesti.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.05.2025 klo 14:31. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksi

Valmistelija, tilahallintajohtaja, kiinteistöpalvelujohtaja, hankintakoordinaattori,
hankintapalvelut@tuomilogistiikka.fi

Allekirjoitus

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 28.5.2025.

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

28.05.2025

Kati Kaivo

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 28.5.2025.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.05.2025 klo 14:31. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 39/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 28.05.2025 klo 14:31. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.